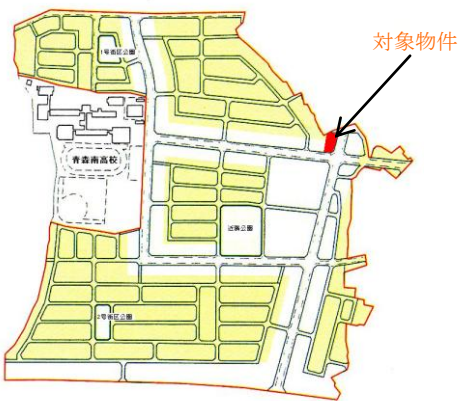


案内図



拡大図



◎ 西大野 1 丁目 12-9



(25街区 詳細図)



(社)青森県宅建物取引業協会 公正取引協議会加盟事業者  
 宅建物取引業者免許 青森県知事(3)第3239号  
**もっと素敵に、環境創造**  
 一級建築士事務所登録番号第 343  
 建設業許可(特-23)第1982号

株式会社 大坂組

〒030-0933 青森市大字諏訪沢字岩田51-1  
 F A X 017-726-7009  
 担 当 090-1931-4986(北村)  
 ホームページ <http://osakagumi.co.jp>

種別	売地		取引形態	売主	
			手数料	なし	
価格	8,277万円			坪当り(3.3m <sup>2</sup> ) 19.8万円	
所在地	青森市大野土地区画整理地区 許可番号 青森県指令第2519号 センリン住宅地図 2004年度版 西部P123-D-E-1				
交通	JR東北本線 JR青森駅 約3キロ				
	市営バス 南高校通りバス停 徒歩8分				
	学区 泉川小学校・西中学校 最寄施設 ユニバース大野店他				
土地	土地面積	物件①1381.99m <sup>2</sup> (418.05坪) 坪当り19.8万円			
	土地権利	所有権	地目	宅地	地勢 平坦
	間口	—		奥行	—
制限	用途地域	第一種住居地域		計画道路	無し
	建蔽率	60%		都市計画	市街化区域
	容積率	200%		防火地域	指定無し
その他法令上の制限		土地区画整理法			
施設	水道	公営	汚水	公共下水	
	雑排水	公共下水	ガス	プロパン	
引渡	現況	造成中	建築条件	なし	
	引渡条件	なし			
備考	上下水道工事負担 ¥124,950が必要です。 (上水道 25mm、下水道 150mm) <b>固定資産税精算あり</b>				